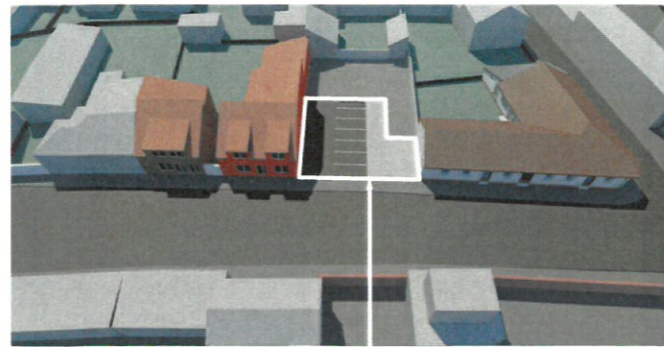


Proprietate privată

Proprietate publică a statului Român



Suprafața construită propusă POT = 50%  
Amenajarea locurilor de parcare la sol în amprenta clădirii propuse



Închiderea frontului raportată la vecinătatea Estică  
Aplicare gol de acces pietonal



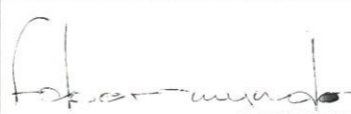
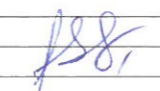
Atingerea cotei maxime a cornișei 7.50 m  
Aplicare retragere 1.80m în planul fațadei principale (Hmax = 12.00 m)



Simulare integrare în context- Varianta 1

Simulare integrare în context Varianta 2



 S.C. faber-mundo S.R.L. CUI 37621732 J12/2845/22.05.2017 +40 758-525-767 Str. S. Brassai, nr. 25, ap. 1, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj fabermundo@gmail.com ARCHITECTURE		
Calitate	Nume	Semnat.
Șef Proiect	arh. Julia Makar	
Proiectat	arh. Tudor Bota	
Desenat	arh. Tudor Bota	

Beneficiar: Mihăilă Marius Călin și soția Mihăilă Ioana mun.Oradea, Str. George Emil Palade nr. 111, jud. Bihor	Pr. nr. <b>02/2020</b>
Amplasament :CF/CAD 190159 / 159407 / 192407 Mun. Oradea, Str. C. Clujului nr. 95, jud. Bihor	Pl. nr. <b>A-10</b>
Întocmire PUD și DTAC pentru Construire imobil (1-2S)+P+1+R cu destinație clinică medicală	data 10.2020
Evoluție concept - Fotomontaj simulare integrare în context	scara