



- Rețea electrică LEA existentă
- Rețea apă existentă
- Rețea canalizare existentă
- Rețea canalizare ape pluviale existentă
- Rețea distribuție gaz existentă
- - - Racord/propunere apă existent
- - - Racord/propunere canalizare
- - - Racord/propunere rețea electrică
- - - Racord/Propunere racord ape pluviale

Legenda:

- Limita lotului studiat
- Construcție propusă
- Perimetru edificabil
- Construcții amplasate pe parcele vecine
- Spații verzi amenajate
- Alei pavate
- Trotuare
- Carosabil
- Acces auto in incintă
- Acces pietonal in incintă
- Acces pentru persoane cu dizabilități
- Acces de serviciu

ANEXA LA AVIZUL Nr. 2346 din 10.10.2020 ARHITECT ȘEF

Nr. CAD 150359 Marian Gheorghe

Nr. CAD 192577 Ioan Lile

Nr. CAD 173664 Mihăilă Marius

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Mențiuni
1	CC	126	Teren parțial împărțit cu gard de fier și construcțiile vecinilor
Total		126	

B. Date referitoare la construcții			
Cod. Constr.	Destinația	Suprafață construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	83	Casa colectiva compusa din 2 apartamente, Parter, SC B-8,3mp, înfățișată în 1965, Zid caramida
Total		83	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 126mp
 Suprafața din acte = 127mp
 Executanți: Ing. MARIAN ADRIAN
 Confirmați introducerea în baza de date a terenului și a construcțiilor existente pe planul cadastral

S.C. faber-mundo S.R.L.
 CUI 37621732
 J12/2845/22.05.2017
 +40 758-525-767
 Str. S. Brassai, nr. 25, ap. 1,
 mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj
 fabermundo@gmail.com

Calitate Nume Semnat.
 Șef Proiect arh. Julia Makar
 Proiectat arh. Tudor Bota
 Desenat arh. Tudor Bota

Beneficiar: Mihăilă Marius Călin și soția Mihăilă Ioana
 mun. Oradea, Str. George Emil Palade nr. 111, jud. Bihor
 Amplasament: CF/CAD 190159 / 159407 / 192407
 Mun. Oradea, Str. C. Clujului nr. 95, jud. Bihor

Întocmire PUD și DTAC pentru Construire imobil (1-2S)+P+1+R cu destinație clinică medicală
 data 10.2020
 scara 1:200

Anton Bacalbașa

Corp de clădire-birouri P

Spații comerciale P

Spații comerciale P+M

Clinică medicală S+P+M

ORDINUL ARHITECTULUI DIN ROMANIA 8618
 TUDOR BOTA
 ARHITECT CUI ȘEF DE SEMNĂTURA