

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L. nr. 1050/19.12.2019 privind stabilirea cuantumului și a
modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a
clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, Parcul Traian nr. 2, ap, 11, înscris în C.F.
nr. 150619-C1-U11

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 424126 din 03.11.2020 prin care Primăria Municipiului Oradea, Instituția Arhitectului Șef, propune aprobarea modificării H.C.L. nr. 1050/19.12.2019 privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Parcul Traian, nr. 2, ap. 11, înscris în C.F. nr. 150619-C1-U11.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c și d, alin (6) lit. a, alin. (7) lit. q și art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA
hotărăște:

Art.1. Se aprobă modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 1050/19.12.2020 având următorul conținut: „Se aprobă recuperarea taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor, conform prevederilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, actualizată, având scadența în termen de 60 de zile calendaristice de la data comunicării prezentei hotărâri.”

Art.2. Prezentele măsuri se comunică cu:

- Primăria Municipiului Oradea
- Direcția Economică
- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Numitul Balaciu Iulian Emil

Se publică în M.O. al județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro.

APROBAT
PRIMAR
Florin Birta



PROIECT
Avizat
SECRETAR
Ionel Vila

A blue ink signature, likely belonging to Ionel Vila, the Secretary.

Primăria Municipiului Oradea
Primar

Nr : 424130
Data : 03.11.2020

REFERAT DE APROBARE
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L. nr. 1050/19.12.2019 privind stabilirea cuantumului și a
modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a
clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, Parcul Traian nr. 2, ap, 11, înscris în C.F.
nr. 150619-C1-U11

În vederea ajungerii la un acord între părți, a evitării unui proces în instanță generator de cheltuieli de judecată și a recuperării cheltuielilor avansate din bugetul Municipiului Oradea pentru executarea lucrărilor de „Restaurare a fațadelor PALATULUI MOSKOVITS MIKSA, str. Parcul Traian nr. 2 din Oradea” , este necesar a se modifica scadența termenului de plată al taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor aferentă apartamentului 11, la 60 de zile calendaristice de la data comunicării hotărârii.

În conformitate cu prevederile prevederile art. 129 alin. (2) lit. c și d, alin (6) lit. a, alin. (7) lit. q si art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

SUPUN SPRE APROBARE
Consiliului Local al Municipiului Oradea

Proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 1050/19.12.2020 privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, Parcul Traian nr. 2, ap. 11, înscris în C.F. nr. 150619-C1-U11.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Florin Birta



Nr. 424126/03.11.2020



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 1050/19.12.2019 privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, Parcul Traian nr. 2, ap, 11, înscris în C.F. nr. 150619-C1-U11

Având în vedere prevederile:

A. Ordonanței de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ:

- art. 199 alin (2): *“Hotărârile și dispozițiile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”*

B. Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 privind Codul civil, republicată și actualizată,

- art. 667: *„ Există proprietate în devălmășie atunci când, prin efectul legii sau în temeiul unui act juridic, dreptul de proprietate aparține concomitent mai multor persoane fără ca vreuna dintre acestea să fie titularul unei cote-părți determinate din dreptul de proprietate asupra bunului sau bunurilor comune.”*

Ținând cont de faptul că proprietarul de drept al imobilului situat în Oradea, Parcul Traian nr. 2, ap. 11, înscris în C.F. nr. 150619-C1-U11, a înaintat Primăriei Municipiului Oradea plângerea prealabilă nr. 240902/15.04.2020 împotriva H.C.L. nr. 1050/19.12.2019, soluționată de către Direcția Juridică prin adresa nr. 240902/08.05.2020 și remisă petentului în data de 03.11.2020, precum și de existența dosarului nr. 3076/111/2020 pe rolul Judecătoriei Oradea, având ca obiect anulare act emis de autorități publice locale,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c și d, alin (6) lit. a, alin. (7) lit. q și art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Față de cele arătate mai sus,

PROPUNEM CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Art. 1. Modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 1050/19.12.2020 având următorul conținut: „Se aprobă recuperarea taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor, conform prevederilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, actualizată, având scadența în termen de 60 de zile calendaristice de la data comunicării prezentei hotărâri.”

Lipoveanu Adriana

Director Executiv Adj.
Arhitect Șef



Florea Augustin Eduard

Director Executiv
Direcția Economică



Borbei Eugenia

Director Executiv
Direcția Juridică

