



Proiecte analizate in CMUAT, cu impact asupra infrastructurii orașului Vineri , 8 Octombrie 2021, 15:44

Comisia Municipală de Urbanism și Amenajare a Teritoriului a analizat în ședința de joi, 7 octombrie mai multe proiecte care urmează să aibă un impact pozitiv asupra înfrumusețării orașului.

Fașada fostei fabrici de confecții de pe str. Independenței va fi reabilitată

Fașadele imobilului în care a funcționat vechea fabrică de confecții Oradinum, de pe str. Independenței, care se află în acest moment într-o stare avansată de degradare, urmează să fie reabilitate. Firmele S.C Certinvest S.R.L și Prima Impact S.R.L, în calitate de proprietari ai imobilului, au solicitat avizul Arhitectului șef pentru reparații fașade și acoperiș la clădirea situată pe str. Independenței nr. 5.

Proiectul a primit aviz favorabil. Fașadele clădirii, care au o suprafață totală de 972 mp, vor avea o culoare gri antracit în combinație cu alb, învelitoarea imobilului va fi din țiglă ceramică, tamplariile degradate vor fi înlocuite, iar celelalte vor fi recondiționate, fiind eliminate cu această ocazie și cablurile parazitare de pe clădire.

Construire atelier de producție publicitară pe str. Corneliu Zdreșu

S.C Emblema Decor S.R.L a solicitat avizul Arhitectului șef pentru Plan urbanistic de Detaliu - construire atelier de mică producție publicitară și împrejmuire teren pe str. Corneliu Zdreșu.

PUD-ul va urma procedura de consultare a populației, după care va fi supus aprobării în Consiliul Local.

Construcția va avea regim de înălțime subsol+parter +1 etaj și o suprafață construită de 225 mp.

Având în vedere că vizavi de acest teren există o zonă de locuințe, comisia a recomandat translatarea clădirii către meșdia posterioară și reorganizarea zonei de parcare, astfel încât înspre stradă să se poată amenaja o zonă verde de aliniament", a precizat Arhitectul șef al Primăriei Oradea, Radu Fortis.

Schimbarea coloristicii fașadei la sediul H. Essers Investiții

Tot în cadrul ședinței CMUAT de ieri, 7 octombrie, S.C H. Essers Investiții S.R.L a solicitat avizul Arhitectului șef pentru schimbarea culorii fașadelor la sediul administrativ și hală situată pe șoseaua Borșului nr. 40 A. Astfel, dacă acum coloristica clădirii este galben cu verde, prin proiect se va aplica o tablă prevopsită de fașada peste cea existentă în culorile alb și roșu.