

PROCES VERBAL

Încheiat azi 31 august 2020 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Oradea

În baza Dispoziției Primarului nr. 1130/24.08.2020 a fost convocată ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31 august 2020.

Participă următorii consilieri: d-l Avram Nicolae-Ioan, d-l Birta Florin-Alin, d-na. Buhaș Camelia - Liana, d-l Dușe Traian-Adrian, d-na Dulca Camelia Mariana, d-l. Dragoș Marcel – Daniel, d-l Felea Adrian-Ioan, d-l Filimon Teofil-Lavinu, d-na Fonoage Corina-Lavinia-Silvia, d-l Ionescu Romeo, d-na. Kirei Melinda, d-l Kis Gabor-Ferenc, d-l Lezeu Ioan, d-l Maci Mihai, d-l Marinău Florin-Liviu, d-l Mălan Mircea, d-l Mohan Aurel George, d-l Morar Grigore, d-l Negrea Adrian, d-l Negrean Daniel-Dumitru, d-l Tau Ioan, d-na. Peto Dalma Csilla, d-l Sabău - Popa Liviu-Mihai, d-l Zdrâncă Ionel-Marius,

Lipsește motivat următorii consilieri locali: d-na. Blaga Mariana, d-l Chiană Laurențiu Alin, d-na. Kecse Gabriella

Invitați: d-l Florea Eduard - Direcția Economică, d-l Fortiș Radu - Instituția Arhitectului Șef, d-nul Mircea Ghitea - Direcția Tehnică, d-nul Popa Dan Lucian – director D.P.I., d-na Arina Moș – director D.A.S.O., reprezentanții regiilor, mas-media, cetățeni, etc.

D-nul Vila Ionel – secretar general al municipiului Oradea

Doamnelor și domnilor consilieri, stimați invitați!

V-aș propune în prealabil desfășurării ședinței noastre și a procedurilor tot prelabile ședinței de lucru să alegem un președinte de ședință pentru această ședință pentru că lipsește motivat domnul Chiană Laurențiu.

Domnul Birta vă rog!

D-nul Birta Florin – viceprimar

Îl propun pe domnul Zdrâncă Marius să conducă ședința de azi!

D-nul Vila Ionel – secretar general al municipiului Oradea

Marius Zdrâncă Ionel acceptați?

D-nul Zdrâncă Ionel Marius – consilier

Da!

D-nul Vila Ionel – secretar general al municipiului Oradea

Vă rog:

- Cine este pentru?
- Împotrivă
- Abțineri?

1 vot abținere Zdrâncă Ionel Marius

23 voturi pentru

Procedura fiind îndeplinită să trecem la activitatea propriu zisă de astăzi, anunțându-vă că din totalul de 27 de consilieri locali aleși în funcție, acum sunt prezenți 24, lipsesc motivați Chiană Laurențiu și Kecse Gabriella, iar de doamna Blaga lipsește, nu știm mai multe detalii.

În aceste condiții ședința este legal constituită și se pot adopta hotărâri în condițiile legii.

Înainte de a da cuvântul președintelui de ședință aș supune atenției dvs. procesul – verbal al ședinței anterioare, ședința extraordinară din 14 august 2020, procs – verbal care a fost supus publicității la Compartimentul de specialitate al Consiliului Local.

Vă rog:

- Cine este pentru?
- Împotrivă
- Abțineri?

Unanimitate pentru

Domnule președinte Zdrâncă aveți cuvântul!

D-nul Zdrâncă Ionel Marius – președinte de ședință

Bună ziua!

Supunem spre aprobare Proiectul ordinii de zi cuprinzând materialele propuse spre analiza și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Oradea în ședința ordinară din data de 31 august 2020:

- Cine este pentru?
- Împotrivă
- Abțineri?

Unanimitate pentru

I. DIRECȚIA ECONOMICĂ

Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Oradea a unui activ fix aferent sectorului Captare Tratare Apă aflat în administrarea Societății Comania de Apă Oradea SA, în vederea scoaterii din funcțiune.

- 1.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 3, ap. 15/A, înscris în C.F. nr. 162569-C1-U11.

- 2.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

1 vot abținere - Negrea Adrian

23 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 3, ap. 21, înscris în C.F. nr. 162569-C1-U6.

- 3.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

1 vot abținere - Negrea Adrian

23 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 3, AP. NR. 10, înscris în C.F. nr. 162569-C1-U9.

- 4.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

1 vot abținere - Negrea Adrian

23 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 3, AP. NR. 11, înscris în C.F. nr. 162569-C1-U10.

- 5.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

1 vot abținere - Negrea Adrian

23 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 3, AP. NR. 9, înscris în C.F. nr. 162569-C1-U8.

- 6.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?
- 1 vot abținere - Negrea Adrian**
23 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 3, AP. NR. 4, înscris în C.F. nr. 162569-C1-U5.

- 7.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?
- 1 vot abținere - Negrea Adrian**
23 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 3, AP. NR. 14, înscris în C.F. nr. 162569-C1-U1.

- 8.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?
- 1 vot abținere - Negrea Adrian**
23 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 3, spatiu comercial, înscris în C.F. nr. 162569-C1-U19.

- 9.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?
- 1 vot abținere - Negrea Adrian**
23 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 3, spatiu comercial, înscris în C.F. nr. 162569-C1-U20.

- 10.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?
- 1 vot abținere - Negrea Adrian**
23 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Asociației pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune și diminuarea sumei alocate din bugetul local cu titlu de cotizație pentru anul 2020.

- 11.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?
- 1 vot abținere – Ionescu Romeo**
23 voturi pentru

Proiect de hotărâre pentru acordarea scutiilor de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor fiscale și nefiscale datorate bugetului local de către persoaanele fizice și juridice.
Doamna Kirei Melinda.

- 13.
- D-na Kirei Melinda – consilier**
Mulțumesc.

Avem o propunere: completarea art. 2 ,, aprobarea acordării scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor fiscale și nefiscale datorate bugetului local de către persoane fizice similar cu celor a persoanelor juridice.

D-nul Zdrâncă Ionel Marius – președinte de ședință

Dau cuvântul domnului primar!

D-nul Ilie Bolojan – primar

Am înțeles că a fost o discuție înainte de ședință. Domnul director Florea mi-a spus că este fezabilă o astfel de propunere. Suntem de acord cu această propunere.

D-nul Zdrâncă Ionel Marius – președinte de ședință

Supun la vot propunerea doamnei Kirei:

- Cine este pentru?
- Împotrivă
- Abțineri?

Unanimitate pentru

Supun la vot materialul cu modificarea:

- Cine este pentru?
- Împotrivă
- Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării unei sume de maxim 14.716.654, 48 lei inclusiv TVA pentru realizarea obiectivului de investiție: "Închidere cu acoperire finală a depozitului ecologic de deșeuri nepericuloase – etapa 1+2".

- 15.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Oradea a unor active fixe în vederea scoaterii din funcțiune ca urmare a inventarierii pe anul 2019.

- 22.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului Municipiului Oradea pe anul 2020.
Doamna Kirei.

D-na Kirei Melinda – consilier

Mulțumesc.

Deși în cursul ședințelor pe comisii am discutat cu domnul director acest lucru aș vrea să subliniez că suntem pentru aprobarea acestui Proiect de hotărâre dar considerăm că procedura de decontare a facilităților acordate de transportul public local de călători ar trebui votat într-un material separat.

28. **D-nul Zdrâncă Ionel Marius – președinte de ședință**

Domnul Sabău.

D-nul Sabău Popa Liviu Mihai – consilier

Mulțumesc.

Grupul PSD este de acord cu acest material și îl va vota. Ne bucurăm că și amendamentul formulat vineri a fost inclus în cadrul materialului cu privire la sumele ce trebuie asigurate pentru școli pentru prevenirea pandemiei COVID în perioada în care începe anul școlar și chiar dacă sunt mici modificări, sumele le-am discutat cu domnul director Florea și suntem de acord să votăm materialul.

D-nul Zdrâncă Ionel Marius – președinte de ședință

Mulțumim.

Supun la vot materialul:

- Cine este pentru?
- Împotrivă
- Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind încheierea unui Act Adițional la Contractul de administrare nr. 306.189/01.08.2018, încheiat între Municipiul Oradea și Muzeul Orașului Oradea - Complex Cultural.

Supun la vot materialul:

- 36.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind modificarea Programului de investiții pe anul 2020 respectiv rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2020, la Societatea Administrația Domeniului Public SA.

Supun la vot materialul:

- 37.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

4 voturi abțineri – Negrea Adrian, Avram Nicolae, Sabău Popa Liviu Mihai, Mohan Aurel.

20 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind acceptarea preluării deșeurilor în punctul de colectare separată a deșeurilor situate pe strada Thurzo Sandor de la persoanele fizice care au domiciliul în Comuna Nojorid, respectiv stabilirea costurilor asociate acestei activități pentru Municipiul Oradea, respectiv Comuna Nojorid.

- 38.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind modificarea Programului de investiții, dotări și surse de finanțare și rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2020 la societatea Termoficare Oradea SA.

- 39.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind concesiunea către operatorul Termoficare Oradea SA a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizare clădire și instalații la PT 710”.

- 40.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

4 voturi abțineri – Negrea Adrian, Avram Nicolae, Sabău Popa Liviu Mihai, Mohan Aurel.

20 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli și modificarea Programului de investiții, dotări și surse de finanțare la societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA pe anul 2020.

- 41.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind mandatarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de a încheia în numele și pe seama Municipiului Oradea Actul de constituire a dreptului de suprafață inclusiv Actele adiționale ulterioare asupra terenului în suprafață totală de 10.335 mp cu societatea Crictrans SRL.

- 49.
- Cine este pentru?

- Împotrivă
- Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind încheierea unui parteneriat între Municipiul Oradea, Muzeul Orașului Oradea – Complex Cultural, Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune și Asociația Oradea Hub pentru organizarea de evenimente și promovarea unui program de coworking space pentru dezvoltarea domeniului IT & C din Oradea.

- 77.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

1 vot abținere – Ionescu Romeo

23 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de concesiune asupra Halei de legume (C1) din Piața Cetate de la operatorul Administrația Domeniului Public SA.

- 78.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

3 voturi abținere – Kis Gabor, Peto Dalma, Kirei Melinda.

21 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Municipiului Oradea și ai societății Administrația Domeniului Public S.A. în Adunarea Generală a Acționarilor societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. de a vota „pentru” în cazul punctelor introduse pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Adunării Generale a Acționarilor care va avea loc în data de 31 august 2020 (prima convocare) și în data de 01 septembrie 2020 (a doua convocare).

- 79.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

7 voturi abținere – Kis Gabor, Peto Dalma, Kirei Melinda, Negrea Adrian, Avram Nicolae, Sabău Popa Liviu Mihai, Mohan Aurel.

17 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Municipiului Oradea și ai societății Administrația Domeniului Public S.A. în Adunarea Generală a Acționarilor societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. de a vota „pentru” în cazul punctelor introduse pe ordinea de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Acționarilor care va avea loc în data de 31 august 2020 (prima convocare) și în data de 01 septembrie 2020 (a doua convocare).

- 80.
- 3 voturi abținere – Kis Gabor, Peto Dalma, Kirei Melinda.**

4 voturi împotrivă - Negrea Adrian, Avram Nicolae, Sabău Popa Liviu Mihai, Mohan Aurel.

17 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației necesare în vederea atestării unui areal balnear cu caracter permanent din cadrul municipiului Oradea.

- 84.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

II. DIRECȚIA TEHNICĂ

12. Proiect de hotărâre privind avizarea extinderii rețelei de gaze naturale presiune redusă pe str. Ion Rațiu și Prutului din municipiul Oradea.

- Cine este pentru?
- Împotrivă
- Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre pentru aprobarea avizării anexei 2.1.4 (lista stațiilor de autobuz) la contractul de delegare pentru efectuarea serviciului de transport local de persoane prin curse regulate.

- 14.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

4 voturi abținere - Negrea Adrian, Avram Nicolae, Sabău Popa Liviu Mihai, Mohan Aurel.

17 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Regulamentului de eliberare a Acordului și a Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe teren aparținând domeniului public al Municipiului Oradea și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) aprobat prin Hotărârea Consiliului Local 1315/12.12.2018

- 48.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre pentru aprobarea Programului ORADEA ORAȘ VERDE destinat regenerării urbane și creșterii calității spațiilor verzi din municipiului Oradea.

- 52.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate actualizat, și a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate actualizat, pentru obiectivul de investiție „Lărgire de la 2 la 4 benzi a străzii Matei Corvin prin lărgirea pasajului inferior de la km 118+501 al căii ferate 328 Arad-Oradea”, scenariul 1- Pasaj cu calea pe cuvă de balast.

- 53.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate revizuit și a indicatorilor tehnico-economici rezultați, a coridorului de expropriere, aferente lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiție „Amenajare parc și spații publice în Cartierul Tineretului”.

- 76.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

3 voturi abținere – Kis Gabor, Peto Dalma, Kirei Melinda.

21 voturi pentru

Proiect de hotărâre pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, scenariul 1 recomandat de proiectant, și a coridorului de expropriere, aferente lucrării de utilitate publică de interes local pentru “Drum de legătură între centura municipiului Oradea (cartier Grigorescu) și comuna Nojorid (DN79 / DC64)”

- 83.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

3 voturi abținere – Kis Gabor, Peto Dalma, Kirei Melinda.

21 voturi pentru

III. D.A.S.O.

Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei Direcției de Asistență Socială Oradea și a statutului de funcții cu numărul de posturi ale instituției.

- 16.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă

- Abțineri?
- Unanimitate pentru**

IV. I.A.S.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - Desfiintare clădire și construire imobil cu funcțiune mixtă str.Simion Ștefan, nr.7, nr.cad. 5047, Oradea.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?
- Unanimitate pentru**
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu– Etajare ap.1 si ap.2 cu destiniția de casă bifamilială, str. Iuliu Maniu, nr.20, ap.1, ap.2, nr.cad. 191418 – Oradea
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?
- Unanimitate pentru**
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ URBANIZARE - Dezvoltare zonă de locuințe unifamiliale sau semicolective cu max.2 unități locative, în zona str. Cucului-str.Ioan Pop Reteganul-str.Aurel Covaci; Construire casă, anexa și împrejmuire teren, str. Cucului, nr.46B, nr.cad. 201355– Oradea.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?
- Unanimitate pentru**
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu– Construire hală de depozitare pe structura metalică, str.Uzinelor, nr.80 nr.cad.204290, Oradea.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?
- Unanimitate pentru**
23. Proiect de hotărâre Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal parcelare teren pentru locuințe individuale, modificare PUD aprobat cu HCL nr.340/2006, zona str.Calea Bihorului, nr.cad.11193/1, 11193/2, 11194/1, 11193/3, 11194/5, Oradea.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?
- Unanimitate pentru**
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de detaliu Construire sediu de firmă cu showroom, birouri, hală depozitare, apartament de serviciu și împrejmuire teren, str. Daliei nr. 11B, nr.cad. 204028 – Oradea.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?
- Unanimitate pentru**
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu– Construire spălătorie auto în regim self service, str.Ogorului, nr.127, nr.cad.164415, Oradea, str.Ogorului, nr.127, nr.cad.164415, Oradea.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?
- Unanimitate pentru**
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu– Construire casă de locuit S+P+M, filigorie și împrejmuire teren, str. Iederei, nr.20, nr.cad. 204579 – Oradea.

- Cine este pentru?
- Împotrivă
- Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu– Construire casă de locuit Dp+P+E, filigorie și împrejmuire teren, str. Soarelui, nr.6B, nr.cad. 208253 (rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr.cad.204078) – Oradea.

- 31.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Parcelare teren pentru amplasare locuințe, zona str.Plantelor, nr.cad.164367, 194314, Oradea.

- 46.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - Construire gradiniță și centru de zi pentru copii cu situație dezavantajată str. Digului, nr.31, nr.cad. 163381 – Oradea.

- 47.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre Privind corectarea art.1 din HCL nr.1322/2018 de aprobare a Planului Urbanistic Zonal de urbanizare pentru dezvoltarea unei zone destinate activităților economice terțiare; Construire hală, showroom zona str.Ogorului, generat de nr.cad.156472, Oradea.

- 72.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire imobil P+2, cu funcțiune HOSTEL (4 camere) și alimentație publică/fast food, la parter nr.cad. 176322 și 206391 – Oradea.

- 73.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Parcelare teren în vederea concesionării, zona str.Borșului, nr.cad.201719, Oradea.

- 74.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Parcelare teren pentru amplasare locuințe și modificare PUZ aprobat cu HCL 946/2008, zona str.Apateului, nr.cad.160041, Oradea.

- 75.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

V. COMPARTIMENT MANAGEMENT SPITALE

21. Proiect de hotărâre privind încetarea/numirea din/în calitatea de reprezentant al Consiliului Local al

Municipiului Oradea în Consiliul de Administrație al Spitalului Clinic Județean de Urgență Oradea

- Cine este pentru?

- Împotrivă

- Abțineri?

1 vot abțineri – Mohan Aurel

23 voturi pentru

VI. DIRECȚIA PATRIMONIU

Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, disponibilă în municipiul Oradea, în favoarea următorului solicitant din Lista finală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 127 din 28 februarie 2019.

25.

- Cine este pentru?

- Împotrivă

- Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre pentru aprobarea închirierii, prin licitație publică, a 7 locuințe, prin grija Direcției Patrimoniu Imobiliar.

26.

- Cine este pentru?

- Împotrivă

- Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere aferente a 2 spații cu altă destinație decât aceea de locuință.

27.

- Cine este pentru?

- Împotrivă

- Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui nou contract de închiriere pentru o parte din imobilul, constând în clădire și terenul aferent, situat în mun. Oradea, str. Calea Clujului nr. 186, în scopul desfășurării activității instructiv - educative pentru o grupă mixtă de copii din cadrul Școlii Gimnaziale „Ioan Slavici” Oradea.

32.

- Cine este pentru?

- Împotrivă

- Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării, în vederea închirierii, a trei locuințe sociale din fondul locativ al Municipiului Oradea persoanelor înscrise în Lista de prioritate aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 603 din 2019.

43.

- Cine este pentru?

- Împotrivă

- Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind anularea în parte a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 140 din 28.02.2019, pentru aprobarea măsurilor necesare în vederea prelungirii duratei contractelor de închiriere privind locuințele.

44.

- Cine este pentru?

- Împotrivă

- Abțineri?

Unanimitate pentru

45.

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 860 din 31.10.2019, privind vânzarea prin licitație publică, a imobilului constând în construcție și terenul aferent, proprietate privată a Municipiului Oradea, situat în str. George Enescu nr. 14.

- Cine este pentru?
- Împotrivă
- Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 46 mp, respectiv pentru concesionarea directă a acestei suprafețe de teren, necesară extinderii construcției existente, situată în mun. Oradea, Bd. Dacia nr. 56, în favoarea societății Dacor Exim S.R.L.

- 54.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 257 mp, reprezentând teren - proprietate privată a Municipiului Oradea - situat în zona străzii Calea Clujului.

- 55.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 300 mp, reprezentând drum public situat în zona străzii Louis Pasteur.

- 56.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 360 mp, respectiv înscrierea acestui teren în proprietatea privată a Municipiului Oradea, situat în zona străzii Matei Corvin nr. 110.

- 57.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 390 mp, reprezentând drum public situat în municipiul Oradea, zona străzii Cucului.

- 58.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 489 mp, reprezentând teren public situat în municipiul Oradea, având destinația drum de acces la proprietăți private din strada Rădăuților.

- 59.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 22.440 mp și 397 mp, reprezentând teren, proprietate publică a Municipiului Oradea, aferent Parcului Petőfi Sándor.

- 60.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 6.499 mp, reprezentând teren proprietate privată a Municipiului Oradea, situat în zona străzii Calea Clujului.

61. - Cine este pentru?
- Împotriva
- Abțineri?
Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre pentru aprobarea transmiterii, fără plată, în proprietatea Bisericii Penticostale nr. 6 "Maranata", a terenului, în suprafață de 1.097 mp, înscris în CF nr. 159231 - Oradea, situat în str. Greierului nr. 17, reprezentând amplasamentul bisericii și cantinei sociale

62. - Cine este pentru?
- Împotriva
- Abțineri?
Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației cadastrale având ca obiect actualizare date tehnice ale imobilului cu nr. cadastral 165847 reprezentând teren - proprietate privată a Municipiului Oradea, respectiv pentru majorarea cu 61 mp a suprafeței concesionată în favoarea societății DVI Grup Real Estate S.R.L.

63. - Cine este pentru?
- Împotriva
- Abțineri?
Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre pentru revocarea art.2 din H.C.L. nr. 230/21.03.2013, referitor la punerea la dispoziția Comisiei de aplicare a Legii nr. 18/1991, a imobilului identificat cu nr. cad. 172091 – Oradea, teren situat în zona str. Calea Aradului.

64. - Cine este pentru?
- Împotriva
- Abțineri?
Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind vânzarea unei parcele, în suprafață de 1.045 mp, identificată cu nr. cadastral 203560, înscrisă în CF 203560 - Oradea, reprezentând teren aferent blocului de locuințe edificat pe această parcelă situată în mun. Oradea, str. Aleea Lavandei, în favoarea societății Compania de Construcții Rezidențiale AG S.R.L.

65. - Cine este pentru?
- Împotriva
- Abțineri?
Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind darea acordului de principiu în vederea vânzării directe a cotei de 733 / 1.495 mp teren, înscrisă în CF 207188 - Oradea, situată în str. Izvorului nr. 105/A, în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate pe acest teren.

66. - Cine este pentru?
- Împotriva
- Abțineri?
Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului, în suprafață de 250 mp, identificat cu nr. cadastral 156270, înscris în CF 156270 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Denis Diderot (în Cartierul Tineretului), în favoarea proprietarului construcției - casă edificată pe acest teren.

67. - Cine este pentru?
- Împotriva
- Abțineri?
Unanimitate pentru

68. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului, în suprafață de 250 mp, identificat cu nr. cadastral 184475, înscris în CF 184475 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Ion Isaiu (în Cartierul Tineretului), în favoarea

proprietarei construcției - casă edificată pe acest teren.

- Cine este pentru?
- Împotrivă
- Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului, în suprafață de 250 mp, identificat cu nr. cadastral 173379, înscris în CF 173379 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Denis Diderot (în Cartierul Tineretului), în favoarea proprietarului construcției - casă edificată pe acest teren.

- 69.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 237 mp, identificat cu nr. cadastral 205111, înscris în CF 205111 - Oradea, situat în zona străzii Calea Sântandrei.

- 70.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

3 voturi abținere – Kis Gabor, Peto Dalma, Kirei Melinda.

4 voturi împotrivă - Negrea Adrian, Avram Nicolae, Sabău Popa Liviu Mihai, Mohan Aurel.

17 voturi pentru

Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 1.300 mp, identificat cu nr. cadastral 206388, înscris în CF 206388 - Oradea, situat în zona străzii Kabos Endre.

- 71.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

3 voturi abținere – Kis Gabor, Peto Dalma, Kirei Melinda.

4 voturi împotrivă - Negrea Adrian, Avram Nicolae, Sabău Popa Liviu Mihai, Mohan Aurel.

17 voturi pentru

Proiect de hotărâre pentru aprobarea trecerii în domeniul public al Municipiului Oradea a terenului, situat în str. Universității nr. 1, în suprafață de 135.842 mp, identificat cu nr. cadastral 203648, înscris în CF 203648 - Oradea, respectiv darea acestui teren în administrarea Universității din Oradea.

- 82.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

VII. DIRECȚIA JURIDICĂ

Proiect de hotărâre privind apărarea intereselor Municipiului Oradea în dosarul penal nr. 529/D/P/2014.

- 33.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind reprezentarea în instanță a Muzeului Oradea Oradea – Complex Cultural.

- 34.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind vânzarea cataloagelor „Salutări din Oradea” de către Muzeul Orașului Oradea – Complex Cultural.

- 81.
- Cine este pentru?

- Împotrivă
- Abțineri?

Unanimitate pentru

VIII. RESURSE UMANE

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Oradea, ca urmare a reorganizării activității instituției.

- 35.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

3 voturi abținere – Kis Gabor, Peto Dalma, Kirei Melinda.

21 voturi pentru

IX. D.M.P.F.I.

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza Proiect tehnic în vederea implementării investiției „Amenajarea zonei pietonale din str. Alexandru Cazaban, municipiul Oradea” în cadrul proiectului „Mobilitate policentrică în Municipiul Oradea – coridor Magnolia, Cazaban, Nufărului”.

- 42.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

4 voturi abținere - Negrea Adrian, Avram Nicolae, Sabău Popa Liviu Mihai, Mohan Aurel.

20 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind modificarea art. 2 și ale art. 3 din HCL 142/2020 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect „Mobilitate policentrică în Municipiul Oradea – Coridor Magnolia, Cazaban, Nufărului”.

- 50.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

4 voturi abținere - Negrea Adrian, Avram Nicolae, Sabău Popa Liviu Mihai, Mohan Aurel.

20 voturi pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a cheltuielilor legate de obiectivul de investiții „Modernizare și extindere rețea termică primară Thurzo Sandor”.

- 51.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat încheiat între Municipiul Oradea și Universitatea din Oradea privind sprijinirea inovării și transferului tehnologic

- 85.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

Proiect de hotărâre privind abrogarea HCL nr. 277/2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici, a contribuției proprii aferente investiției ”Dezvoltarea Centrului de Transfer Tehnologic al Universității din Oradea – Smart Industries”

- 86.
- Cine este pentru?
 - Împotrivă
 - Abțineri?

Unanimitate pentru

DIVERSE:

Dau cuvântul domnului primar!

D-nul Ilie Bolojan - primar

Stimați consilieri! În condițiile în care nu apar alte probleme deosebite intenționăm ca ultima ședință de consiliu din actuala legislatură să fie convocată pentru prima jumătate a lunii septembrie, foarte probabil în jurul datei de 10 septembrie.

Mai avem două materiale mai importante pe fonduri europene care trebuie aprobate.
Vă mulțumesc.

D-nul Zdrâncă Ionel Marius – consilier

Doamna Kirei Melinda.

D-na Kirei Melinda - consilier

Mulțumesc.

Doresc să vă informez că în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ am depus la Tribunalul Bihor cererea de chemare în judecată prin care solicit anularea Hotărârii Consiliului Local nr. 522 din 25.06.2020 privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere în creșele din Oradea.

Din păcate, deși în urmă cu mai mult de o lună, la 14.07.2020 am depus plângerea prealabilă în acest sens. Executivul nu s-a catadicsit să o analizeze, nici măcar nu a răspuns în termenul de 30 de zile, deși era obligat conform legii.

Aceeași constatare este valabilă și pentru Instituția Prefectului.

Abia miercuri trecută am primit o copie, cu un răspuns evaziv de la DASO în care nu se face precizie cu privire la obiecția mea conform căreia cheltuielile curente de 8 milioane 59 de mii 315 lei din execuția bugetară conține și cheltuielile de personal. Însă, din situația anexată rezultă clar acest lucru!

Înțeleg că este greu să recunoaștem greșala, dar părinții copiilor din creșă merită tot sprijinul, mai ales în situațiile grele cum e pandemia de COVID!

Nu mă mir de atitudinea executivului atâta timp cât Direcția Juridică din Primăria Oradea de două luni nu răspunde la o solicitare a unui consilier local. Pentru ei respectarea legii este opțională mai ales dacă executivul tolerează acest lucru.

Tot viitorul primar va trebui să propună Consiliului Local pentru aprobare Regulamentul de acordare a Titlului de Cetățean de Onoare a municipiului Oradea, așa cum prevede legea și cum de fapt mi s-a promis de mai bine de o jumătate de an!

Aceasta ca să nu mai fie nevoie de artificii cum s-a mai întâmplat recent când prin aprobarea unui proces-verbal, de abia acum, la sesizarea mea s-a publicat pe site-ul Primăriei ...s-a acordat acest titlu!

După cum am înțeles de la domnul primar aceasta este penultima ședință de Consiliu Local din acest mandat eu urez success tuturor candidaților, adică tuturor colegilor consilieri care concurează pentru un nou mandat!

Mulțumesc.

D-nul Zdrâncă Ionel Marius – consilier

Domnul Sabău.

D-nul Sabău Popa Liviu Mihai - consilier

Aș avea o întrebare punctuală! Prima dată adresată Direcției Economice: la începutul anului la buget s-au bugetat niște sume pentru asociații, fundații, asociații de tineret, programe de tineret, evenimente defășurare de aceste asociații. Din câte cunosc eu până acum nu a fost nici o sesiune de depunere pentru aceste proiecte. Întrebarea era: când va fi sesiunea de depunere pentru anul 2020 pentru aceste proiecte?

A doua întrebare probabil către cei de la CAO sau către Direcția Tehnică? Acum 3 luni ni s-a promis în ședință de Consiliu Local că se va rezolva problema canalizării de pe strada Louis Pasteur. Am văzut că strada este în asfaltare dar nu știu care sunt demersurile care s-au făcut pentru intersecția cu strada Republicii unde era problema la fiecare ploaie mai serioasă!

Iar a treia rugămintă și acesta este și motivul pentru care n-am votat materialul cu OTL-ul este că solicităm creșterea frecvenței transportului public local începând cu luna septembrie, dat fiind faptul că se încheie și perioada de concedii și dat fiind faptul că suntem și în perioada de pandemie, transportul local ar trebui să vină în susținerea combaterii și cum ne-am dori cu toții să crească frecvența care în momentul de față este una mult diminuată față de necesitățile din momentul actual!

Mulțumesc.

D-nul Zdrâncă Ionel Marius – consilier

Alte intervenții mai sunt?

Declarăm ședința închisă!

Mulțumesc.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Zdrâncă Ionel Marius

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI ORADEA,

Ionel Vila

ÎNTOCMIT,

Jurcă Mariana