

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea organizării licitației publice, respectiv a documentației de atribuire pentru amplasamentele destinate funcționării teraselor sezoniere în Piața Unirii, pe domeniul public al municipiului Oradea

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 10934/1 din 16.01.2020 și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 10934/2 din 16.01.2020 prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea organizării procedurii de licitație publică, respectiv a aprobării documentației de atribuire pentru amplasamentele destinate funcționării teraselor sezoniere în Piața Unirii, pe domeniul public al municipiului Oradea.

Ținând cont de specificul lucrărilor de amenajare și de condiționările contractului de finanțare, atribuirea locurilor pentru amplasarea de terase trebuie să se facă, prin licitație publică, în condițiile legii, excepție făcând modulele de la intrarea în Pasajul Vulturul Negru lipite de vitrinele unităților de alimentație publică. Pe lângă această prevedere a mai fost necesară elaborarea unui set de reguli menite să asigure utilizarea în cele mai bune condiții a spațiului amenajat și menținerea condițiilor impuse de finanțator prin contractul de finanțare, pe durata a 5 ani de la finalizarea lucrărilor (expiră în luna octombrie 2021).

Față de cele de mai sus,

Văzând condițiile expuse în cap. IV din Regulamentul privind organizarea și desfășurarea activităților în zone publice aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 163 din 2010, modificat și completat prin H.C.L. 571 din 2018.

Ținând seama de prevederile art. 1777 - 1835 din Legea nr. 287 din 2009, privind Codul Civil, republicată și actualizată,

În baza prevederilor art. 332 - 348 coroborat cu dispozițiile art. 310 alin. (1) și (2) lit. a) și b), ale art. 312 alin. (2) - (4), (6) și (7) și ale art. 313 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. 3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște:

**Art. 1.** Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a parcelelor de teren situate în Piața Unirii, cu suprafețele identificate conform planșei Anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre, în vederea amplasării de terase sezoniere.

**Art. 2.** Se aprobă documentația de atribuire prin licitație publică a parcelelor de teren conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă prețul minim pentru licitație – de 150 lei / mp / an.

**Art. 4.** Prețul va fi indexat de drept anual, începând cu primul an de activitate, cu indicele de inflație prognozat, aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Oradea, urmând a se regulariza la prima scadență a anului următor, conform indicelui real comunicat de Institutul Național de Statistică.

**Art. 5.** Se aprobă durata de utilizare a domeniului public în urma adjudecării pe perioada a 2 (sezoane), începând cu data încheierii convenției de închiriere, până cel târziu la 31.12.2021.

**Art. 6.** Convenția se completează, în mod obligatoriu, cu clauzele prevăzute în Caietul de sarcini.

**Art. 7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

**Art. 8.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- P.M.O. - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- Se publică pe [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Filimon Teofil Laviniu

Oradea, 28 ianuarie 2020  
Nr. 45

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
Ionel Vila