

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Oradea în domeniul privat al Municipiului Oradea a cinci construcții în vederea scoaterii din funcțiune

Analizând raportul de specialitate nr. 326744 din 27.08.2018 întocmit de Direcția Economică, Serviciul Evidență Active Delegări de Gestiune și Datorie Publică prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Oradea a cinci construcții în vederea scoaterii din funcțiune.

În conformitate cu:

- art. 2 din *Ordonanța nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor din domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale,*
- art. 10 din *Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,*
- art. 36, alin. 2, lit. d, alin.6, lit.a și art. 45 alin. 3 din *Legea nr. 215/2001 administrației publice locale,*

Consiliul Local al Municipiului Oradea HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Oradea în domeniul privat al Municipiului Oradea a cinci construcții în valoare totală de 115.097,65 lei, cuprinse în anexa nr. 1.

Art. 2 Trecerea în domeniul privat al Municipiului Oradea se face în vederea scoaterii din funcțiune/a casării construcțiilor cuprinse în anexa nr. 1.

Art. 3 După scoaterea din funcțiune și casarea activelor fixe, cuprinse în anexa 1, Municipiul Oradea își va actualiza corespunzător evidențele contabile aferente.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția Patrimoniu Imobiliar Oradea.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Economică
- Direcția Patrimoniu Imobiliar.

PRIMAR
Ilie Bolojan



PROIECT AVIZAT
SECRETAR

Ionel Vila

A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Ionel Vila', written over the printed name.



Primăria Municipiului Oradea

Direcția Economică

Serv. Evidența Active Delegari de Gestiuone

Piața Unirii, nr. 1

410 100, Oradea

Tel. +40 0259-437 000

Fax. +40 0259-437 544

E-mail: primarie@oradea.ro

Aprob,
Ilie BOLOJAN
Primar



Nr. înregistrare: 326744

Data: 27.08.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Oradea în domeniul privat al Municipiului Oradea a cinci construcții în vederea scoaterii din funcțiune

Prin Hotărârile de Guvern nr. 558/2018 și nr. 559/2018 s-a aprobat trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, în domeniul public al Municipiului Oradea a unor terenuri și a cinci construcții, necesare în vederea implementării proiectului de interes public: „*Extindere linie nouă de tramvai pe traseul Calea Aradului-str. Făgărașului –str. Atelierelor (cu acces depou OTL) și legătura pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir*”.

În vederea eliberării terenurilor preluate prin hotărârile menționate anterior și punerii amplasamentului la dispoziția constructorului se impune demolarea celor cinci construcții, înregistrate în evidențele de gestiune ale Municipiului Oradea cu nr. de inventar: 012580, 012583, 012584, 012585 și 012586, în valoare totală de 115.097,65 lei (anexa nr.1).

Având în vedere cele prezentate mai sus și în conformitate cu:

- art. 2 din *Ordonanța nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor din domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale,*
- art. 10 din *Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,*
- art. 36, alin. 2, lit. d, alin.6, lit.a și art. 45 alin. 3 din *Legea nr. 215/2001 administrației publice locale,*

Propunem

1. Trecerea din domeniul public al Municipiului Oradea în domeniul privat al Municipiului Oradea a cinci construcții în valoare totală este de *115.097,65 lei*, cuprinse în anexa nr. 1.

2. Trecerea în domeniul privat al Municipiului Oradea se face în vederea scoaterii din funcțiune/a casării construcțiilor cuprinse în anexa nr. 1.

3. După scoaterea din funcțiune și casarea construcțiilor cuprinse în anexa 1, Municipiul Oradea își va actualiza corespunzător evidențele contabile aferente.

Direcția Economică

**Director Executiv,
Eduard FLOREA**



**Director Executiv Adj.
Nadia HAS**

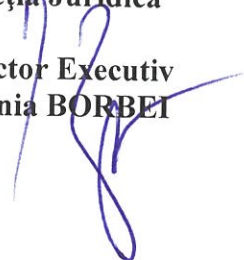


**Șef Serviciu
Cosima SECARA**



Direcția Juridică

**Director Executiv
Eugenia BORBEI**



Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 012586

Document provenienta: cf si protocol de predare nr. 308799 din 03/08/2018

Valoare de inventar: 4.659,47

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

Bucatarie pentru caini - Str. Fagarasului nr.13 S = 16 mp

- protocol de predare - primire M.A.I nr. 870351/03,08,2018 si PMO nr. 308799/03,08,2018

- HG 559/2018

- HCL 356/26.04.2018

- CF 201456-C4; nr cad 201456-C4 ;S=16 mp

Loc de folosinta

TOTAL GENERAL/GOSPODARIE COMUNALA/Diverse/Constructii proprii

- Gospodarie

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.2.7.

Data dării în folosinta:

Anul: 1973

Luna: 1

Data amortizării complete:

Anul: 2003

Luna: 1

Durata normala de functionare:

360 LUNI

Domeniul:

Public

Cota de amortizare: 0%

Luna: 8 Anul: 2018

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data, felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
012586	cf si protocol de predare: 308799 - 03/08/2018	Valoare initiala	1	4.659,47			
		Valoare reevaluată		4.659,47			
	.NULL.					4.659,47	
		Sold final		4.659,47			

		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 012585

Document provenienta: cf si protocol de predare nr. 308799 din 03/08/2018

Valoare de inventar: 9.901,37

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

Podoc Caini - Str. Fagarasului nr.13 S = 34 mp

- protocol de predare - primire M.A.I nr. 870351/03,08,2018 si PMO nr. 308799/03,08,2018

- HG 559/2018

- HCL 356/26.04.2018

- CF 201456-C3; nr cad 201456-C3 ;S=34 mp

Loc de folosinta

TOTAL GENERAL/GOSPODARIE COMUNALA/Diverse/Constructii proprii

- Gospodarie

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.2.7.

Data dării în folosinta:

Anul: 1973

Luna: 1

Data amortizării complete:

Anul: 2003

Luna: 1

Durata normala de functionare:

360 LUNI

Domeniul:

Public

Suprafata:

34.000000

Cota de amortizare: 0%

Luna: 8 Anul: 2018

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data, felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
012585	cf si protocol de predare: 308799 - 03/08/2018	Valoare initiala	1	9.901,37			
		Valoare reevaluat		9.901,37			
	.NULL.					9.901,37	
		Sold final		9.901,37			

		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 012584

Document provenienta: cf si protocol de predare nr. 308799 din 03/08/2018

-Valoare de inventar: 11.066,24

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

Padoc Caini - Str. Fagarasului nr.13 S = 38 mp

- protocol de predare - primire M.A.I nr. 870351/03,08,2018 si PMO nr. 308799/03,08,2018

- HG 559/2018

- HCL 356/26.04.2018

- CF 201456-C2; nr cad 201456-C2 ;S=38 mp

Loc de folosinta

TOTAL GENERAL/GOSPODARIE COMUNALA/Diverse/Constructii proprii

- Gospodarie

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.2.7.

Data dării în folosinta:

Anul: 1973

Luna: 1

Data amortizării complete:

Anul: 1998

Luna: 1

Durata normala de functionare:

300 LUNI

Domeniul:

Public

Cota de amortizare: 0%

Luna: 8 Anul: 2018

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
012584	cf si protocol de predare: 308799 - 03/08/2018	Valoare initiala	1	11.066,24			
		Valoare reevaluată		11.066,24			
	.NULL.					11.066,24	
		Sold final		11.066,24			

		Valoarea amortizata cumulata			0,00	
		Valoare ramasa de amortizat				0,00
		Amortizare lunara			0,00	

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 012583

Document provenienta: cf si protocol de predare nr. 308799 din 03/08/2018

*Valoare de inventar: 4.368,25

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

Cabina Poarta - Str. Fagarasului nr.13 S = 15 mp

- protocol de predare - primire M.A.I nr. 870351/03,08,2018 si PMO nr. 308799/03,08,2018

- HG 559/2018

- HCL 356/26.04.2018

- CF 201456-C1; nr cad 201456-C1 ;S=15 mp

Loc de folosinta

TOTAL GENERAL/GOSPODARIE COMUNALA/Diverse/Constructii proprii

- Gospodarie

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.2.2.

Data darii în folosinta:

Anul: 1973

Luna: 1

Data amortizarii complete:

Anul: 1983

Luna: 1

Durata normala de functionare:

120 LUNI

Domeniul:

Public

Suprafata:

15.000000

Cota de amortizare: 0%

Luna: 8 Anul: 2018

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
012583	cf si protocol de predare: 308799 - 03/08/2018	Valoare initiala	1	4.368,25			
		Valoare reevaluat		4.368,25			
	.NULL.					4.368,25	
		Sold final		4.368,25			
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 012580

Document provenienta: cf si proces verbal nr. 323455 din 22/08/2018

Valoare de inventar: 85.102,32

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

Imobil -Str .Universitatii Nr.2 S= 145 mp

- protocol de colaborare predare si primire M.A.I nr .1699183/03.08.2018
- numar intrare PMO .309292/03.08.2018
- proces verbal de predare -primire nr.323455/22.08.2018
- cf 201455-C3; nr cad 201455- C3; S= 145 mp
- extindere linie noua de tramvai
- H.G 558/2018

Loc de folosinta

TOTAL GENERAL/GOSPODARIE COMUNALA/Diverse/Constructii proprii - Gospodarie

Luna: 8 Anul: 2018

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.1.2.1.

Data dării în folosinta:

Anul: 1985

Luna: 12

Data amortizării complete:

Anul: 1995

Luna: 12

Durata normala de functionare:

120 LUNI

Domeniul:

Public

Suprafata:

145.000000

Cota de amortizare: 0%

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data, felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
012580	cf si proces verbal: 323455 - 22/08/2018	Valoare initiala	1	85.102,32			
		Valoare reevaluata		85.102,32			
	.NULL.					85.102,32	
		Sold final		85.102,32			

		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		