

VI DPi
69

Proiect de HOTĂRÂRE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico - economici în vederea realizării obiectivului de investiții: Racord termic și punct termic la Grădinița nr. 22, Calea Clujului nr. 101, Oradea

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 331751 din 30.08.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Tehnic propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru realizarea obiectivului de investiții **Racord termic și punct termic la Grădinița nr. 22, Calea Clujului nr. 101, Oradea,**

Având în vedere prevederile art. 36, alin (2) lit. b) și d), alin. 6 lit. a) pct. 14 și art.45, alin. (2) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA Hotărâște

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: **Racord termic și punct termic la Grădinița nr. 22, Calea Clujului nr. 101, Oradea,** după cum urmează:

Ordonatorul principal de credite: Primarul Municipiului Oradea
Beneficiar: Societatea Termoficare Oradea S.A.

Finanțarea investiției

Valoare totală a investiției: 326.095,41 lei (inclusiv TVA)
din care C+M: 230.592,02 lei (inclusiv TVA)

Eșalonarea investiției

Anul I = 326.095,41 / 230.592,02 lei (inclusiv TVA)

Finanțarea investiției se realizează din bugetul local.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Patrimoniu Imobiliar
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Instituția Arhitectului Șef
- Se afișează pe pagina web a municipiului Oradea.

**Inițiator
PRIMAR**

Ilie Bolojan



**PROIECT
AVIZAT**

**SECRETAR
Ionel Vîla**



Primăria Municipiului Oradea

Directția Patrimoniu Imobiliar

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-436 276
Fax. +40 0259-436 276
E-mail: primarie@oradea.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 331751

Data - 30.08.2018

Aprobat
PRIMĂRIA *
Ilie Bolojan
Primar

**penbtru aprobarea indicatorilor tehnico - economici în vederea realizării obiectivului de investiții:
Racord termic și punct termic la Grădinița nr. 22, Calea Clujului nr. 101, Oradea**

Obiectivul de investiții: **Racord termic și punct termic la Grădinița nr. 22, Calea Clujului nr. 101, Oradea**

Necesitatea lucrării

Având în vedere că la Grădinița nr. 22 Oradea încălzirea spațiilor și prepararea apei calde de consum se realizează cu ajutorul unei centrale termice cu funcționare pe combustibil lichid, motorină, inefficientă și poluantă, se propune realizarea asigurării necesarului de energie termică al grădiniței într-o soluție mai economică. Realizarea racordului termic și montarea unui modul termic (mini-punct termic) pentru clădirea grădiniței este necesară și pentru a putea reduce o parte a nivelului de poluare în zonă, poluare generată din funcționarea centralei termice cu funcționare pe combustibil lichid, motorină și creșterea eficienței sursei de încălzire și preparare a apei calde de consum aferente grădiniței.

Oportunitatea lucrării

În perioada 2016 - 2017 a fost realizată reabilitarea bretelei de legătură dintre Magistrala nr.1 și Magistrala nr.5, prin mărirea diametrului acesteia de la DN 250 mm la DN 500 mm, pe străzile Grădinarilor și Cardinal Iuliu Hossu. Astfel, au fost create condiții pentru preluarea de noi consumatori în zonă.

În baza art. 43 alin (1) din Legea nr. 500 / 2002 privind finanțele publice, reactualizată, conform căreia obiectivele de investiții și celelalte cheltuieli asimilate investițiilor se cuprind în programele de investiții anuale, anexe la buget, numai dacă, în prealabil, documentațiile tehnico-economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investițiilor, au fost elaborate și aprobate potrivit dispozițiilor legale.

Luând în considerare modificările legislative impuse prin abrogarea Hotărârii de Guvern nr. 28 / 2008 privind aprobarea conținutului - cadru al documentației tehnico - economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și înlocuirea cu Hotărârea de Guvern nr. 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, respectiv necesitatea reactualizării documentațiilor tehnico - economice și a devizului general,

Ținând cont de prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico - economice ale obiectivelor noi, a căror finanțare

Indicatorii tehnico - economici sunt următorii:

Ordonatorul principal de credite: Primarul Municipiului Oradea
Beneficiar: Societatea Termoficare Oradea S.A.

Finanțarea investiției

Valoare totală a investiției: 326.095,41 lei (inclusiv TVA)
din care C+M: 230.592,02 lei (inclusiv TVA)

Eșalonarea investiției

Anul I = 326.095,41 / 230.592,02 lei (inclusiv TVA)

Finanțarea investiției se realizează din bugetul local.

CAPACITĂȚI

Mini-punct termic (Modul Termic)

Capacitatea termică modul termic 200 kW
- încălzire 1x100 kW
- apă caldă menajeră 1x100 kW

Rețele termice de transport - agent termic primar:

- tip rețea 2 conducte
- lungimea totală a rețelei 147 m
- lungimea totală conducte 294 m
DN40mm (Ø48,3 x 3,6 mm), Dmanta = 110 mm - 48 m
DN80mm (Ø88,9 x 5,0 mm), Dmanta = 160 mm - 246 m.

Durata de realizare

- Durata de implementare a obiectivului de investiții este de 13 săptămâni
- Durata de execuție a obiectivului de investiții este de 9 săptămâni.

Având în vedere adresa S.C. Termoficare Oradea S.A. nr. 330652 / 30.08.2018 prin care a fost transmis Studiul de fezabilitate, devizul general și procesul verbal de avizare în C.T.A. al SC Termoficare Oradea S.A.,

În temeiul prevederilor art. 36, alin (2) lit. b) și d), alin. 6 lit. a) pct. 14 și art.45, alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

PROPUNEM **Consiliului Local al Municipiului Oradea**

1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție: **Racord termic și punct termic la Grădinița nr. 22, Calea Clujului nr. 101, Oradea**, după cum urmează:

Ordonatorul principal de credite: Primarul Municipiului Oradea
Beneficiar: Societatea Termoficare Oradea S.A.

Finanțarea investiției

Valoare totală a investiției: 326.095,41 lei (inclusiv TVA)
din care C+M: 230.592,02 lei (inclusiv TVA)

Eșalonarea investiției

Anul I = 326.095,41 / 230.592,02 lei (inclusiv TVA)

Finanțarea investiției se realizează din bugetul local.

Lucian Popa



Director ex.

Eduard Florea



Director ex. Dir. Economică

Eugenia Borcei



Director ex. - Dir. Juridică

Annamaria Sava



Șef Serviciul Tehnic