

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA

Nr. 14 din 27.01.2010

RAPORT DE ACTIVITATE

pentru anul 2009

Subsemnatul, dr.Gheorghe Carp, viceprimarul Municipiului Oradea, prezint în cele ce urmează, o informare referitoare la cele mai importante activități, întruniri și proiecte la care am participat sau pe care le-am coordonat în cursul anului 2009.

- Am participat la ședințele Consiliului Local, ordinare și extraordinare, precum și la ședințele pe comisii. În cadrul acestor ședințe am luat cuvântul în plen pentru a susține proiecte și propuneri ori de câte ori a fost nevoie;
- Am avut întâlniri cu cetățenii din diferite zone ale orașului atât pe teren, cât și în cadrul ședințelor cu reprezentanții Asociațiilor de proprietari desfășurate la Primăria Oradea, de la care am preluat și rezolvat diverse probleme ;
- La nivelul local am participat la întâlniri și dezbateri diverse dintre care amintesc întrunirile Comisiei de Dialog Social organizate de Consiliul Județean Bihor, Comisia Consultativă pe probleme de circulație precum și alte ședințe și dezbateri organizate ocazional, în funcție de problemele și solicitările apărute, cu participarea reprezentanților regiilor subordonate Primăriei Municipiului Oradea sau alte instituții;
- Sunt membru în comisie și am participat activ la ședințele Comisiei Municipale de Urbanism și Amenajarea Teritoriului .

- Am fost desemnat prin Hotărârea Consiliului Județen să particip ca membru în comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării cauzei de utilitate publică asupra unor terenuri .
- Am avut calitatea de președinte în următoarele comisii :
 - Studiu evaluare impact de mediu și raport la studiul de evaluare a impactului asupra mediului privind investiția „ Închidere Haldă de deșeuri din mun. Oradea”
 - Execuția lucrărilor de întrețineri, reparații străzi poduri și trafic rutier în mun. Oradea în anul 2009, pe perioada necesară finalizării procedurii de licitație ce se demarează pentru această categorie de lucrări
 - Achiziție servicii de expertiză tehnică și verificare proiect aferent obiectivului – Modernizare străzi în vederea fluidizării traficului de acces între zone rezidențiale și funcționale din mun. Oradea
 - Achiziționarea de mobilier urban bănci de odihnă pentru dotarea parcurilor și zonelor verzi din mun.Oradea
 - Elaborarea studiilor necesare pentru reabilitarea Liceului Teoretic Aurel Lazăr și a Liceului Greco Catolic , din Oradea
 - Elaborarea studiilor necesare pentru reabilitarea și modernizarea Centrelor de cazare temporară nr.1 și nr. 2 din Oradea
 - Deviere rețea de alimentare cu energie electrică zona str. Clujului, zona Uzina de Apă, Cartierul Tineretului
 - Execuția lucrărilor de întreținere, reparații străzi, poduri și trafic rutier în mun.Oradea
 - Elaborarea documentației tehnico-economice faza PUD, studiu Geotehnic, PAC, CS, PT, DDE și execuția lucrărilor de amenajare, extindere și modernizare a Grădinii Zoologice din mun.Oradea
 - Elaborare documentație tehnico-economică pentru obiectivul de investiții- Înființarea unui Centru Respiro în mun.Oradea

- Reabilitare și modernizare imobil str.Mihai Viteazul nr.6, pentru Centrul de zi IEDERA, pentru copiii cu sindrom Down și familiile lor
- Reabilitare și modernizare Centru de zi pentru persoane cu scleroză multiplă din mun. Oradea
- Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grupului Scolar „Andrei Saguna” și Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului Spitalului Clinic de Obstetrică și Ginecologie din mun.Oradea
- Elaborarea proiectelor și studiilor necesare pentru reabilitarea și refuncționalizarea corpurilor B, C, D și E din Cetatea Oradea în vederea demarării celei de a doua etape de reabilitare, refuncționalizare și introducere în circuitul turistic al Cetății Oradea
- Amenajare parcări și alei în mun.Oradea
- Achiziționare de ecusoane taxi
- Comisia de negociere a tarifelor de închiriere a proprietății imobiliare situate în Oradea, str. M.Eminescu, unde își desfășoară activitatea Grădinița de copii nr. 26
- Reabilitarea Bisericii cu Lună din Oradea și introducerea ei în circuitul turistic religios local, național și internațional
- Achiziționarea de mobilier urban bănci de odihnă pentru dotarea parcurilor și zonelor verzi din mun.Oradea
- Elaborare documentație tehnico economică pentru obiectivul de investiții- Reabilitarea, modernizarea și dotarea colegiului M.Eminescu din Oradea
- Contractarea unui împrumut în sumă de 15.000.000 euro pentru finanțarea investițiilor publice de interes local
- Realizarea Complexului Wellnes-Termal-Nymphaea
- Achiziționare rechizite și furnituri de birou
- Achiziție consumabile tehnică de calcul
- Achiziție privind servicii de doborât arbori, tăieri de corecție și extragerea sistemului radicular în mun. Oradea

- Master Plan pentru dezvoltarea unui sistem multimodal integrat de transport la nivelul grupării europene de cooperare teritorială Oradea-Debrecen
- Reabilitarea termică a două blocuri de locuit de tip codomeniu
- Elaborarea proiectelor pentru reabilitarea termică a 35 de blocuri de locuințe de pe raza mun.Oradea
- Reabilitare străzi DN 76, DN79 și modernizare str.Adevărului
- Evaluare imobile
- Verificare a lucrărilor de reabilitare termică la blocurile de locuințe bloc E 1, str.Aleea Sulfinei nr.1 și bloc M6, str.Aluminei nr.86
- Elaborarea documentației tehnico economice faza SF, expertiză tehnică, studiu geotehnic, ridicare topografică, valorificarea energiei geotermale în asociație cu pompe de căldură și gaze naturale pt. producerea agentului termic de încălzire și preparare a apei calde de consum la consumatorii cartierelor Nufărul I și Nufărul II
- Elaborarea documentației tehnico economice faza expertiză tehnică, audit energetic, relevarea clădirii, schiță cadastrală și plan de situație pentru obiectivul reabilitare și modernizare centru de îngrijire copii din P-ța.1 Decembrie, nr.9
- Expertiză tehnică- Pod Piața Unirii peste Crișul Repede, în vederea reabilitării
- Construirea și dotarea Centrului de cercetări în medicina de înaltă performanță în vederea abordării experimentale, investigaționale și terapeutice a patologiei maligne
- Elaborarea documentației tehnico economice pentru pentru pasaj denivelat la intersecția drumului de centură al mun.Oradea și drumul național cu DN76
- Elaborarea documentației tehnico economice în vederea înființării Centrului Social cu destinație multifuncțională Dignitas, în Oradea str.E.Murgu

- Elaborarea documentației tehnico economice faza studiu de fezabilitate, documentații de avizare, analiză cost beneficiu, PT, CS, DDE pentru înființare centru social Candeo, str.Iuliu Maniu
- Comisie de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractului de furnizare – echipament hardware și alte materiale pentru amenajarea unei săli pentru servere în cadrul PMO
- Amenajare acces pietonal subteran, în prelungirea pasajului existent pentru a asigura legătura între P-ța. București și str.E.Teodoroiu-zonă adiacentă acesteia- pasaj inferior pietonal stația C.F. Oradea
- Achiziția de arbori arbuști și servicii de plantare în mun.Oradea
- Atribuirea contractului de furnizare a unui soft pentru server, Motor Web de generare hărți în domeniul GIS, bazat pe produsul Geomedia Webmap
- Elaborarea documentației tehnico economice faza expertiză, documentații pentru obținerea de avize și acorduri, plan marketing pentru obiectivul Pasajul Vulturul Negru și iluminat arhitectural în vederea unei optime exploatare turistice și a înscrierii monumentului în circuitul european al secesionului
- Achiziționare de echipamente de tehnică de calcul
- Comisia de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractului de servicii privind întocmirea unui studiu de reabilitare a fațadelor din perimetrul ansamblului urban Centru Istoric Oradea
- Elaborarea documentației tehnico-economice faza expertiză tehnică, audit energetic documentații pentru obținerea de avize și acorduri pentru obiectivul reabilitare și modernizare imobil pe str. S.Barnuțiu nr.31 pentru centru socio medical multifuncțional și de recuperare a persoanelor cu dizabilități
- Prestarea serviciilor de asistență tehnică în vederea executării lucrărilor de reabilitare și modernizare corp policlinică – Ambulatoriu la Spitalul Clinic Municipal dr.Gavril Curteanu, corp B Oradea

- Comisie de evaluare pentru proiectul Conversii Documentații de Urbanism
- Comisie de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractului de delegare a gestiune prin concesiunea prin licitație publică a serviciului public de întreținere a parcurilor și scuarurilor din mun.Oradea
- Comisia de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractului de servicii pentru achiziția serviciului de machetare tipărire și montare de panouri temporare de publicitate în cadrul proiectului modernizare 19 străzi
- Refacerea Planului Urbanistic General al Municipiului Oradea

În baza Hotărârii de Consiliu local nr. 126 din 26 februarie 2009 am fost desemnat ca reprezentant al administrației publice locale în Consiliul Consultativ al Spitalului Clinic Municipal „dr. G.Curteanu” din mun. Oradea.

În cursul anul 2009 au avut loc 48 audiențe pentru domeniile de competență arondate : tehnic, arhitect-șef. Acestea s-au desfășurat în fiecare zi de marți începând cu ora 9,00. Au fost înscrise 233 de persoane fizice și juridice și s-au prezentat 210 . S-au înregistrat un număr de 266 solicitări structurate pe domenii după cum urmează:

Direcția	Nr.audiențe	Problematica
Tehnică	150	-solicitări modernizare,asfaltare,pietruire drumuri -solicitări amenajare parcări -solicitări aprobare investiții pt.introducere/extindere utilități (apa,canal menajer,canal pluvial) -reclamații privind starea drumurilor în urma executarii lucrărilor de introducere utilități

		-reclamații privind deranjul provocat de funcționarea barurilor -solicitări privind spațiile verzi (avize, amenajare parcuri și spații de joacă, toaletare arbori) -reclamații privind autorizarea taxi -reclamații privind traficul greu -solicitări privind reabilitarea termică a blocurilor -solicitări privind circulația în municipiul Oradea (mutare stații autobuz, montare indicatoare de circulație) -solicitări introducere iluminat stradal -solicitări întreținere rigole
Arhitect-Şef	29	-reclamații construcții ilegale -sesizări privind avize CMUAT emise
Juridic	6	-reclamații asociații de proprietari (funcționare, calcul cheltuieli, folosire fonduri reparații)
Administrația Imobiliară Oradea	19	-solicitări privind cabinetele medicale -solicitări privind reglementare acces pe stradă și la proprietăți -reclamații privind datorii chiriași -solicitări demolare bazine dezafectate -solicitări reparații școli, grădinițe
Compania de Apă SA	47	-solicitări devansare lucrări introducere/reabilitare rețele utilități (rețea apă, rețea canal menajer, rețea canal pluvial) -solicitări extindere rețele utilități -reclamații privind funcționarea rețelelor de utilități
S.C.Electrocentrale	13	-solicitări introducere/extindere/reabilitare rețea termoficare -solicitări remedieri defecțiuni rețele termoficare -solicitări anulare sistări servicii
Poliția Comunitară	2	-reclamații funcționare baruri, firme
Total	266	

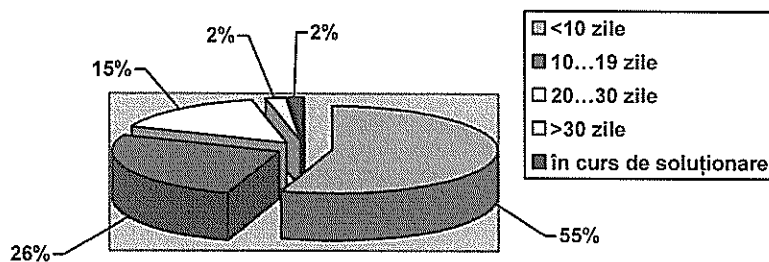
S-a urmărit rezolvarea într-un termen cât mai scurt al solicitărilor. În acest sens s-au făcut deplasări în teren, întâlniri cu cetățenii pentru constatări și luare decizii cât mai rapide și eficiente.

S-a comunicat răspuns la 262 dintre solicitări, 4 fiind în curs de soluționare.

Situația termenului de răspuns este următoarea:

- ◆ < 10 zile-pt.146 solicitări
- ◆ între 10 și 19 zile-70 solicitări
- ◆ între 20 și 30 zile-41 solicitări
- ◆ peste 30 zile-5 solicitări
- ◆ în curs de soluționare-4 solicitări

statistic rezultând că:



- ◆ 55% din solicitări au primit răspuns într-un termen mai mic de 10 zile
- ◆ 26% din solicitări au primit răspuns între 10 și 19 zile
- ◆ 15% din solicitări au primit răspuns între 20 și 30 zile
- ◆ 2% din solicitări au primit răspuns în termen mai mare de 30 zile (au fost necesare identificări situații juridice terenuri, ridicări topografice, negocieri)
- ◆ 2% din solicitări sunt în curs de rezolvare

Viceprimar
Gheorghe Carp